

FARMA ORGANICA d.o.o.
K.A. Stepinca 62
Črnkovci
OIB: 73673449857

Privremeni stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša
Franje Račkog 95
Đakovo

Đakovo, 02.02.2021.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
N/r sudac: Željko Jakšić
5 St-594/2020-3

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 5 St-594/2020-3 od 16. prosinca 2020. godine pokreće se prethodni postupak nad dužnikom FARMA ORGANICA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu i stočarstvo, Črnkovci, Kardinala Alojzija Stepinca 62, MBS 030197818, OIB 73673449857.

Istim rješenjem naloženo mi je ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka te mogućost namirenja troškova postupka imovinom dužnika.

Dana 15.12.2020. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog FINE Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek, Klasa: 110-07/20-01/04 Ur. broj 04-06-20-3127 od 14.12.2020. godine, za provedbu stečajnog postupka nad dužnikom FARMA ORGANICA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu i stočarstvo, Črnkovci, Kardinala Alojzija Stepinca 62, MBS 030197818, OIB 73673449857, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

U prijedlogu je navela da na dan 13.12.2020. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 304 dana, u ukupnom iznosu od 45.921,69 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima jednog zaposlenog radnika.

Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 13.12.2020., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kn.

Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga temeljem 110. st. 1. Stečajnog zakona, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Zdravko Grubeša (automatski odabir), sukladno čl.

115. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, odredio mu je dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište.

Uvidom u portal Prima bon d.o.o. utvrdio sam da je žiro račun stečajnog dužnika u neprekidnoj blokadi od dana 14.02.2020.

Od Centra za vozila Hrvatske d.d. STP Đakovo zatražio sam potvrdu o vlasništvu vozila. Pribavio sam javno objavljene financijske izvještaje dužnika od Prima bon d.o.o. te zatražio Transakciju 117 od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

Kontaktirao sam zakonsku zastupnicu stečajnog dužnika Vanesu Kovačević i njezinog supruga Marija Kovačevića. Oboje su izjavili da imaju namjeru podmiriti dospjele obveze i nastaviti sa poslovanjem, no do dana pisanja ovog izvješća nije mi dostavljena potvrda da račun stečajnog dužnika više nije blokiran (još uvijek su u fazi ishođenja kredita).

Zatražio sam da mi se dostavi bruto bilanca na dan 31.12.2020. godine i popis dugotrajne imovine. Do dana pisanja izvještaja dokumentacija mi nije dostavljena.

Slijedom navedenog, izvješće se temelji na prikupljenim podacima, i to prema Prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka od strane Financijske agencije od 15.12.2020., financijskim pokazateljima objavljenima kod Prima bon d.o.o. na dan 28.12.2020., podacima iz Centra za vozila Hrvatske d.d. STP Đakovo od dana 23.12.2020., te Transakciji 117 Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 24.12.2020.

II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik FARMA ORGANICA društvo s ograničenom odgovornošću za poljoprivredu i stočarstvo, Črnkovci, Kardinala Alojzija Stepinca 62, MBS 030197818, OIB 73673449857, osnovan je dana 05.01.2018. godine Izjavom o osnivanju s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn.

Osnovna djelatnost dužnika bila je uzgoj svinja.

Osnivači/članovi društva:

- AGRO GROUP NATUR PUR d.o.o., Vlaška 64, Zagreb, OIB: 47822357353 – član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje:

- Vanesa Kovačević, Donji Miholjac, Matije Gupca 39, OIB: 20095303058 – član uprave, direktor, zastupa samostalno i pojedinačno od 05.01.2018.
- Matej Balikić, Čamagajevci, Glavna 8, OIB: 66821646692 – član uprave, direktor (od 04.12.2019. do 11.01.2021.)

Temeljni kapital: 20.000,00 kn

Prema Prima bon d.o.o. dužnik nije nikada bio vlasnik nekretnina.

Dužnik posluje preko poslovnog računa otvorenog u:

CROATIA BANKA d.d. Zagreb – IBAN HR7924850031100298966

Iz uvjerenja Centra za vozila Hrvatske d.d. od 23.12.2020. utvrdio sam da je stečajni dužnik evidentiran kao vlasnik jednog vozila, i to:

- Chevrolet Epica 2.0 D, god. proizvodnje 2011. registarska oznaka: NANATURA

Prema transakciji 117 Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 24.12.2020. dužnik ima zaposlenog jednog radnika:

- Vinković Borislav

Uvidom u povijesni izvadak iz sudskog registra utvrdio sam da je stečajni dužnik predao GFI-POD izvještaje za 2019. godinu.

I. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

A) PODACI O BONITETU

Kako je već navedeno, prema Prima bon d.o.o. dužnik je u neprekidnoj blokadi od dana 14.02.2020.

Sukladno gore navedenom, utvrđujem da postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, prema članku 6. stavak 1. i stavak 2. Stečajnog zakona.

B) IMOVINA DUŽNIKA

Prema portalu Prima bon na dan 31.12.2019. imovina dužnika je sljedeća:

Naziv pozicije	2019	2018
POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0
DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	91.000,00	41.000,00
NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	0	0
Izdaci za razvoj	0	0
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0	0
Goodwill	0	0
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0	0
Nematerijalna imovina u pripremi	0	0
Ostala nematerijalna imovina	0	0
MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	91.000,00	41.000,00
Zemljište	0	0
Građevinski objekti	0	0
Postrojenja i oprema	91.000,00	41.000,00
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0	0
Biološka imovina	0	0
Predujmovi za materijalnu imovinu	0	0
Materijalna imovina u pripremi	0	0
Ostala materijalna imovina	0	0
Ulaganje u nekretnine	0	0
DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	0	0

Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0
Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0
Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0	0
Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0
Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0
Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0	0
POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	0	0
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0	0
Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
Potraživanja od kupaca	0	0
Ostala potraživanja	0	0
ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0
KRA TKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	3.658.000,00	2.474.000,00
ZALIHE (AOP 039 do 045)	3.108.000,00	795.000,00
Sirovine i materijal	3.108.000,00	21.000,00
Proizvodnja u tijeku	0	0
Gotovi proizvodi	0	774.000,00
Trgovačka roba	0	0
Predujmovi za zalihe	0	0
Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0	0
Biološka imovina	0	0
POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	549.000,00	1.679.000,00
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0	0
Potraživanja od kupaca	217.000,00	1.550.000,00
Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0	0
Potraživanja od države i drugih institucija	206.000,00	0
Ostala potraživanja	127.000,00	129.000,00
KRA TKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	0	0
Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0
Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0
Dani zajmovi, depoziti i slično društvima unutar grupe	0	0
Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0
Ostala financijska imovina	0	0
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	0	0
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	0	0
UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	3.749.000,00	2.515.000,00

IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
----------------------	---	---

C) OBVEZE DUŽNIKA

Prema portalu Prima bon na dan 31.12.2019. obveze dužnika su sljedeće:

KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	324.000,00	143.000,00
TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000,00	20.000,00
KAPITALNE REZERVE	0	0
REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	0	0
Zakonske rezerve	0	0
Rezerve za vlastite dionice	0	0
Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0	0
Statutarne rezerve	0	0
Ostale rezerve	0	0
REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	0
REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	0	0
Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	0	0
Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	0	0
Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	0	0
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	123.000,00	0
Zadržana dobit	123.000,00	0
Preneseni gubitak	0	0
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	181.000,00	123.000,00
Dobit poslovne godine	181.000,00	123.000,00
Gubitak poslovne godine	0	0
MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	0	0
REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	0	0
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0
Rezerviranja za porezne obveze	0	0
Rezerviranja za započete sudske sporove	0	0
Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0	0
Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0	0
Druga rezerviranja	0	0
DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	0	0
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0	0
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
Obveze za zajmove, depozite i slično	0	0
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
Obveze za predujmove	0	0
Obveze prema dobavljačima	0	0

Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
Ostale dugoročne obveze	0	0
Odgođena porezna obveza	0	0
KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	3.382.000,00	2.329.000,00
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0	0
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
Obveze za zajmove, depozite i slično	0	0
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
Obveze za predujmove	0	0
Obveze prema dobavljačima	759.000,00	1.919.000,00
Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
Obveze prema zaposlenicima	117.000,00	9.000,00
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	80.000,00	51.000,00
Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	0
Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0	0
Ostale kratkoročne obveze	2.427.000,00	349.000,00
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	43.000,00	43.000,00
UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	3.749.000,00	2.515.000,00
IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0

mišljenje

- Kod dužnika FARMA ORGANICA d.o.o. za poljoprivredu i stočarstvo, Črnkovci, Kardinala Alojzija Stepinca 62, MBS 030197818, OIB 73673449857, postoje zakonski razlozi za otvaranje stečajnog postupka iz članka 5. stavak 2. Stečajnog zakona – nesposobnost za plaćanje.
- Nesposobnost za plaćanje postoji s obzirom da na portalu Prima bon d.o.o. stoji da je račun u neprekidnoj blokadi od dana 14.02.2020.
- **S obzirom da stečajni dužnik ima imovinu iz koje se mogu namiriti troškovi stečajnog postupka, predlažem da sud postupi sukladno odredbi članka 128. stavak 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) te donese Rješenje o otvaranju stečajnog postupka.**
- *Ukoliko u međuvremenu stečajni dužnik podmiri svoje obveze i dostavi potvrdu iz koje proizlazi da žiro račun stečajnog dužnika više nije blokiran, predložit ću obustavu stečajnog postupka. Također ukoliko mi u međuvremenu zakonska zastupnica dostavi bruto bilancu i popis dugotrajne imovine, dostavit ću dopunu ovom izvješću.*

Prilog:

1. Evidencija CVH d.d.
2. Transakcija 117 HZMO

Đakovo, 02.02.2021.

Privremeni stečajni upravitelj:
Zdravko Grubeša, dipl.oec.